借戶提供房地產為擔保，在一定額度內利用 ATM、存摺、網路銀行、電話語音等方式隨時循環動用，所動用之金額按日計息，且動用時不收取手續費、可隨時償還亦無提前清償違約金之限制；目前本行提供以下兩種商品：

商品名稱	智慧靈活房貸	
	理財動用型	隨借隨還型
商品定義	借款人已辦理房屋貸款者，就已分期攤還或提早還本之本金，可於中長期房屋貸款申貸當時或事後與本行約定，在本行核准之一定金額內，就其已還本之金額，於還本之「次營業日」自動轉為隨時循環動用性質之貸款。	借款人提供房地產為擔保，在本行核准之一定金額內，隨借隨還循環動用性質之貸款。
貸款類型	原有房貸與新申辦之循環資金共用額度。	一筆可循環動用之融資理財額度。