

公益信託芳慈社會福利基金
112年度信託事務處理報告書

列印人：黃盈菱 列印時間：113/03/07 15:28:01

一、依據：依信託法第七十條及社會福利公益信託許可及監督辦法辦理。

二、執行狀況及成果：

工作項目	經費預算 (單位：新臺幣元)	執行經費 (單位：新臺幣元)	實施內容	執行成果	備註
社會急難救助及貧困、弱勢家庭兒童及青少年之照護及資助	600,000	268,000	參與社會急難救助之捐贈及參與國內貧困、弱勢家庭兒童及青少年之照護及資助費用。	捐助55筆	
捐助或贊助慈善團體、機構或活動	600,000	156,000	捐助或贊助國內家扶中心、教養院、療養院、育幼院、身心障礙團體等機構或活動及捐助或贊助各婦女照護、社區發展、社會志工、社團發展等團體或機構，以扶助其能正常運作。	捐助42筆	
合計	1,200,000	424,000			

製表人：



信託監察人：



公益信託芳慈社會福利基金

112年度收支計算表

民國112年及111年1月1日至12月31日

列印人：黃盈葵 列印時間：113/03/07 15:28:01

單位：新臺幣元

項目			112年度		111年度		差異	
項	款	名稱	金額(新臺幣元)	百分比(%)	金額(新臺幣元)	百分比(%)	金額(新臺幣元)	百分比(%)
1		收入						
		捐贈收入	324,000	60.29%	324,000	60.46%	0	0.00%
		利息收入	75,746	14.09%	22,808	4.26%	52,938	232.10%
		股利收入	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
		其他收入	137,669	25.62%	189,106	35.29%	-51,437	-27.20%
		收入合計	537,415	100.00%	535,914	100.00%	1,501	0.28%
2		支出						
		捐贈支出(小計)	424,000	78.90%	324,000	60.46%	100,000	30.86%
		社會福利	424,000	78.90%	324,000	60.46%	100,000	30.86%
		社會公益活動	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
		其他支出(小計)	807,877	150.33%	822,141	153.41%	-14,264	-1.73%
		信託管理費	151,077	28.11%	151,318	28.24%	-241	-0.16%
		信託監察人報酬	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
		稅捐支出	653,439	121.59%	657,644	122.71%	-4,205	-0.64%
		其他費用	3,361	0.63%	13,179	2.46%	-9,818	-74.50%
		支出合計	1,231,877	229.22%	1,446,141	273.87%	85,736	7.48%
3		本期餘絀	-694,462	-129.22%	-610,227	-113.87%	-84,235	13.80%

製表人：



信託監察人：



備註：

- 一、本表捐贈收入之原委託人追加捐贈金額為：0
- 二、本表捐贈收入之非原委託人捐贈金額為：324,000
- 三、信託事務之年度支出，是否低於前一年度信託財產總額2%【是】
收支計算表支出合計【1,231,877】，前一年資產負債表資產總計2%【7,554,335.18】
- 四、信託事務之年度支出，是否低於年度收入總額60%【否】
收支計算表支出合計【1,231,877】，收支計算表收入合計60%【322,449】

公益信託芳慈社會福利基金

112年度資產負債表

民國112年及111年1月1日至12月31日

單位：新臺幣元

列印人：黃盈熒 列印時間：113/03/07 15:28:01

資產	112年12月31日		111年12月31日		負債及淨值	112年12月31日		111年12月31日	
	金額	百分比	金額	百分比		金額	百分比	金額	百分比
流動資產					流動負債				
銀行存款	13,227,066	3.51%	13,922,001	3.69%	應付信託管理費用	0	0.00%	0	0.00%
透過損益按公允價值衡量之金融資產-流動	0	0.00%	0	0.00%	應付集保管理費	0	0.00%	0	0.00%
備供出售金融資產-流動	0	0.00%	0	0.00%	應付信託監察人費用	0	0.00%	0	0.00%
以成本衡量之金融資產-流動	0	0.00%	0	0.00%	其他流動負債	960	0.00%	1,433	0.00%
持有至到期日金融資產-流動	0	0.00%	0	0.00%	流動負債合計	960	0.00%	1,433	0.00%
應收利息	0	0.00%	0	0.00%	非流動負債				
其他流動資產	0	0.00%	0	0.00%	長期應付款項	0	0.00%	0	0.00%
流動資產合計	13,227,066	3.51%	13,922,001	3.69%	其他非流動負債	38,118	0.01%	38,118	0.01%
非流動資產					非流動負債合計				
透過損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	0	0.00%	0	0.00%	負債合計	39,078	0.01%	39,551	0.01%
備供出售金融資產-非流動	0	0.00%	0	0.00%	淨值				
以成本衡量之金融資產-非流動	0	0.00%	0	0.00%	首次信託財產	376,924,523	99.97%	376,924,523	99.79%
持有至到期日之金融資產-非流動	0	0.00%	0	0.00%	歷次追加信託財產	0	0.00%	0	0.00%
採用權益法之投資	0	0.00%	0	0.00%	累積餘絀	752,685	0.20%	1,362,912	0.36%
投資性不動產	363,794,758	96.49%	363,794,758	96.31%	本期餘絀	-694,462	-0.18%	-610,227	-0.16%
不動產、廠房及設備	0	0.00%	0	0.00%	金融資產未實現損益	0	0.00%	0	0.00%
其他非流動資產	0	0.00%	0	0.00%	淨值其他項目	0	0.00%	0	0.00%
非流動資產合計	363,794,758	96.49%	363,794,758	96.31%	淨值合計	376,982,746	99.99%	377,677,208	99.99%
資產總計	377,021,824	100.00%	377,716,759	100.00%	負債及淨值總計	377,021,824	100.00%	377,716,759	100.00%

製表人：



信託監察人：



公益信託芳慈社會福利基金
112年度財產資訊-現金(銀行存款)

列印人：黃盈瑩 列印時間：113/03/07 15:28:01

單位：新臺幣元

種類	名稱	單位	數量	金額	備註
活期存款	新台幣	元	1	13,227,066	
合計				13,227,066	

製表人：



信託監察人：



公益信託芳慈社會福利基金
112年度財產資訊-不動產

列印人：黃盈葵 列印時間：113/04/11 17:24:18

單位：新臺幣元

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	"蘆竹區 福山段 1729- 0000、 1731- 0000、 1727- 0000、 17	99	受贈	322.09	32,144/420, 000	24.65	292,740	559,569	887,422	閒置			重測前：蘆竹區南崁廟口段山鼻子小段0184-0001（分割增加0184-0004、0184-0005、0184-0006）

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	"蘆竹區 福山段 1744- 0000、 1745- 0000、 1748- 0000"	99	受贈	4,983.14	31,794/420, 000	377.22	4,763,423	8,562,978	13,580,053	閒置			重測前： 蘆竹區 南崁廟口 段山子 小段 0184- 0000 (分割增加 0184- 0002、 0184- 0003)
土地	中和區 德光段 0393- 0000	99	受贈	2.47	1/1	2.47	164,255	395,200	553,280	閒置			
土地	中和區 德光段 0397- 0000	99	受贈	4.55	1/1	4.55	302,575	728,000	1,019,200	閒置			
土地	內湖區 文德段 二小段 0336- 0002	99	受贈	16	1/1	16	1,968,000	3,920,000	5,880,000	閒置			

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	內湖區 文德段 二小段 0345- 0008	99	受贈	1	1/1	1	123,000	245,000	367,500	閒置			
土地	內湖區 東湖段 五小段 0257- 0000	99	受贈	2	1/1	2	149,600	300,000	417,000	閒置			
土地	內湖區 東湖段 五小段 0261- 0000	99	受贈	26	1/1	26	1,944,800	3,900,000	5,421,000	閒置			
土地	內湖區 東湖段 五小段 0262- 0000	99	受贈	32	1/1	32	2,393,600	4,800,000	6,672,000	閒置			
土地	內湖區 東湖段 五小段 0273- 0000	99	受贈	33	1/1	33	2,468,400	4,950,000	6,880,500	閒置			
土地	內湖區 東湖段 五小段 0454- 0000	99	受贈	1	1/1	1	74,800	150,000	208,000	閒置			

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	北投區 立農段 三小段 0306- 0000	99	受贈	94	1/1	94	10,810,000	21,526,000	34,404,000	閒置			
土地	北投區 立農段 三小段 0308- 0000	99	受贈	105	1/1	105	12,075,000	24,045,000	38,430,000	閒置			
土地	北投區 立農段 三小段 0620- 0000	99	受贈	105	1/1	105	12,075,000	24,045,000	38,430,000	閒置			
土地	文山區 興泰段 一小段 0728- 0000	99	受贈	1,392	1/1	1,392	41,203,200	43,430,400	51,504,000	出租中	租金收入總 額12,000元		
土地	新莊區 光榮段 0084- 0000	99	受贈	5.48	1/1	5.48	241,120	717,880	1,002,840	出租中	租金收入總 額4,944元		
土地	新莊區 和平段 0375- 0000	99	受贈	69.38	1/1	69.38	3,822,838	12,696,540	17,761,280	閒置			
土地	新莊區 和平段 0380- 0000	99	受贈	281.81	1/1	281.81	15,527,731	51,571,230	72,143,360	閒置			

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	新莊區 和平段 0386- 0000	99	受贈	68.81	1/1	68.81	3,791,431	12,592,230	17,615,360	閒置			
土地	新莊區 和平段 0395- 0000	99	受贈	362	1/1	362	19,946,200	66,246,000	92,672,000	閒置			
土地	新莊區 和平段 0396- 0000	99	受贈	68.08	1/1	68.08	3,751,208	12,458,640	17,428,480	閒置			
土地	新莊區 和平段 0406- 0000	99	受贈	67.89	1/1	67.89	3,740,739	12,423,870	17,379,840	閒置			
土地	新莊區 思源段 0391- 0000	99	受贈	6.74	1/1	6.74	376,766	1,219,940	1,705,220	閒置			
土地	新莊區 思源段 0392- 0000	99	受贈	21.33	1/1	21.33	1,192,347	3,860,730	5,396,490	閒置			
土地	新莊區 思源段 0395- 0000	99	受贈	19.48	1/1	19.48	1,088,932	3,525,880	4,928,440	閒置			
土地	新莊區 思源段 0396- 0000	99	受贈	34.23	1/1	34.23	1,913,457	6,195,630	8,660,190	閒置			

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	新莊區思源段0399-0000	99	受贈	46.66	1/1	46.66	2,608,294	8,445,460	11,804,980	閒置			
土地	新莊區思源段0403-0000	99	受贈	55.28	1/1	55.28	3,090,152	10,005,680	13,985,840	閒置			
土地	新莊區思源段0404-0000	99	受贈	11.26	1/1	11.26	629,434	2,038,060	2,848,780	閒置			
土地	新莊區自立段0487-0000	99	受贈	58.8	1/1	58.8	3,286,920	10,642,800	14,876,400	閒置			
土地	新莊區自立段0490-0000	99	受贈	60.87	1/1	60.87	3,402,633	11,017,470	15,400,110	閒置			
土地	新莊區自立段0507-0000	99	受贈	49.23	1/1	49.23	2,751,957	8,910,630	12,455,190	閒置			
土地	新莊區自立段0517-0000	99	受贈	51.2	1/1	51.2	2,862,080	9,267,200	12,953,600	閒置			
土地	新莊區自立段0526-0000	99	受贈	53.74	1/1	53.74	3,004,066	9,726,940	13,596,220	閒置			

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	新莊區 自立段 0536- 0000	99	受贈	57.04	1/1	57.04	3,188,536	10,324,240	14,431,120	閒置			
土地	新莊區 自立段 0547- 0000	99	受贈	102.02	1/1	102.02	5,702,918	18,465,620	25,811,060	閒置			
土地	新莊區 自立段 0652- 0000	99	受贈	23.14	1/1	23.14	1,293,526	4,188,340	5,854,420	閒置			
土地	新莊區 自立段 0797- 0000	99	受贈	1,026.42	1/1	1,026.42	57,076,695	185,782,020	259,684,260	閒置			
土地	新莊區 自立段 0864- 0000	99	受贈	75.59	1/1	75.59	4,225,481	13,681,790	19,124,270	閒置			
土地	板橋區 江子翠 段新埔 小段 0003- 0023	99	受贈	89	1/1	89	7,526,463	16,948,804	25,365,000	出租中	租金收入總 額25,000元		
土地	板橋區 江子翠 段新埔 小段 0007- 0061	99	受贈	79	1/1	79	7,804,015	16,875,269	25,280,000	閒置			

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	板橋區 江子翠 段新埔 小段 0007- 0062	99	受贈	38	1/1	38	5,852,000	11,704,000	17,556,000	出租中	租金收入總 額36,000元		
土地	板橋區 江子翠 段新埔 小段 0036- 0014	99	受贈	224	1/1	224	18,211,200	41,216,000	61,824,000	閒置			
土地	板橋區 江子翠 段新埔 小段 0036- 0029	99	受贈	159	1/1	159	12,926,700	29,256,000	43,884,000	閒置			
土地	板橋區 江子翠 段溪頭 小段 0242- 0059	99	受贈	102	1/1	102	8,292,600	18,768,000	29,070,000	閒置			
土地	板橋區 江子翠 段第一 炭小段 0102- 0070	99	受贈	12	1/1	12	1,135,200	2,808,000	4,212,000	出租中			

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	板橋區 江子翠 段第一 崁小段 0102- 0091	99	受贈	29	1/1	29	2,743,400	6,786,000	10,179,000	出租中	租金收入總 額66,000元 (合併板橋 區江子翠段 第一崁小段 0102- 0070地號)		
土地	汐止區 厚德段 0477- 0000	99	受贈	256.2	2/5	102.48	4,724,328	11,272,800	14,654,640	閒置			
土地	汐止區 厚德段 0478- 0000	99	受贈	246.21	2/5	98.48	4,540,112	10,833,240	14,083,212	閒置			
土地	汐止區 厚德段 0551- 0000	99	受贈	133.63	2/5	53.45	2,084,628	4,912,239	6,841,856	閒置			
土地	汐止區 厚德段 0552- 0000	99	受贈	37.82	2/5	15.13	589,992	1,390,263	1,936,384	閒置			
土地	汐止區 厚德段 0553- 0000	99	受贈	7.74	2/5	3.1	120,744	284,522	396,288	閒置			
土地	蘆竹區 山鼻段 0965- 0000	99	受贈	2,993.26	31,794/420, 000	226.59	3,707,689	7,545,666	10,196,540	閒置			

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1551- 0000	99	受贈	42.08	163,151/2,3 04,000	2.98	37,176	67,641	107,272	閒置			重測前：蘆竹區南崁廟口段山鼻子小段0146-0002
土地	蘆竹區 福山段 1567- 0000	99	受贈	828.01	163,151/2,3 04,000	58.63	732,905	1,330,971	2,110,792	閒置			重測前：蘆竹區南崁廟口段山鼻子小段0139-0003
土地	蘆竹區 福山段 1568- 0000	99	受贈	59.59	163,151/2,3 04,000	4.22	55,765	95,787	151,909	閒置			重測前：蘆竹區南崁廟口段山鼻子小段0140-0002

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1570- 0000	99	受贈	16.73	163,151/2,3 04,000	1.18	15,933	26,892	42,649	閒置			重測前：蘆竹區南崁口段山子鼻小段0140-0001
土地	蘆竹區 福山段 1580- 0000	99	受贈	1,040.29	163,151/2,3 04,000	73.67	920,557	1,672,197	2,651,943	閒置			重測前：蘆竹區南崁口段山子鼻小段0135-0036

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1641- 0000、 1643- 0000、 1644- 0000、 1650	99	受贈	6,653.91	163,151/2,304,000	471.18	5,888,908	10,695,720	16,962,376	閒置			"重測前：蘆竹區南崁廟口段山鼻子小段0130-0001(分割增加0130-0003、0130-0004、0130-0005、0130-0006)"

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1651- 0000	99	受贈	2,181.03	163,151/2,304,000	154.44	1,930,514	3,505,862	5,559,957	閒置			重測前：蘆竹區南崁廟口段山鼻子小段0129-0002
土地	蘆竹區 福山段 1652- 0000、 1605- 0000	99	受贈	8,332.35	163,151/2,304,000	590.03	7,375,077	13,393,702	21,241,113	閒置			重測前：蘆竹區南崁廟口段山鼻子小段0129-0003（分割增加0129-0005）"

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1653- 0000	99	受贈	1,071.05	163,151/2,3 04,000	75.84	947,997	1,721,642	2,730,357	閒置			重測前： 蘆竹區 南崁口 段山子 小段 0129- 0000
土地	蘆竹區 福山段 1661- 0000	99	受贈	934.03	163,151/2,3 04,000	66.14	826,731	1,501,391	2,381,061	閒置			重測前： 蘆竹區 南崁口 段山子 小段 0135- 0037
土地	蘆竹區 福山段 1662- 0000	99	受贈	561.01	163,151/2,3 04,000	39.73	496,570	901,786	1,430,146	閒置			重測前： 蘆竹區 南崁口 段山子 小段 0129- 0001

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1663- 0000	99	受贈	633.01	163,151/2,3 04,000	44.82	560,300	1,017,522	1,613,691	閒置			重測前：蘆竹區南廟口山子小段0130-0000
土地	蘆竹區 福山段 1664- 0000	99	受贈	5,191.1	3/120	129.78	1,622,188	2,945,949	4,671,990	閒置			重測前：蘆竹區南廟口山子小段0128-0001
土地	蘆竹區 福山段 1675- 0000	99	受贈	1,689.02	163,151/2,3 04,000	119.6	1,495,020	2,714,988	4,305,708	閒置			重測前：蘆竹區南廟口山子小段0135-0038

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1677- 0000	99	受贈	1,639.02	163,151/2,304,000	116.06	1,450,762	2,634,616	4,178,246	閒置			重測前：蘆竹區南廟口段山鼻子小段0135-0035
土地	蘆竹區 福山段 1680- 0000	99	受贈	2,231.06	163,151/2,304,000	157.99	1,974,771	3,586,281	5,687,495	閒置			重測前：蘆竹區南廟口段山鼻子小段0135-0031
土地	蘆竹區 福山段 1681- 0000	99	受贈	296.05	163,151/2,304,000	20.96	262,005	475,881	754,701	閒置			重測前：蘆竹區南廟口段山鼻子小段0135-0003

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1682- 0000	99	受贈	2,328.75	163,151/2,304,000	164.9	2,060,631	3,743,312	5,936,530	閒置			重測前：蘆竹區南崁口山子小段0135-0004
土地	蘆竹區 福山段 1684- 0000	99	受贈	1,218.6	163,151/2,304,000	86.29	1,078,114	1,958,819	3,106,497	閒置			重測前：蘆竹區南崁口山子小段0130-0002

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1685- 0000、 1689- 0000、 1690- 0000	99	受贈	1,392.61	3/120	34.82	435,000	790,306	1,253,349	閒置			"重測前：蘆竹區南崁廟口段山鼻子小段0132-0000(分割增加0132-0001、0132-0002)"
土地	蘆竹區 福山段 1707- 0000	99	受贈	752.03	3/120	18.8	235,000	426,777	676,827	閒置			重測前：蘆竹區南崁廟口段山鼻子小段0133-0000

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1803- 0000	99	受贈	980.01	29,190/420, 000	68.11	851,375	1,546,113	2,179,542	閒置			重測前：蘆竹區南廟口蕃子厝小段0077-0000
土地	蘆竹區 福山段 1862- 0000	99	受贈	252.02	24,066/420, 000	14.44	180,495	327,805	462,104	閒置			重測前：蘆竹區南廟口蕃子厝小段0004-0022
土地	蘆竹區 福山段 1863- 0000	99	受贈	110.18	30,716/420, 000	8.06	94,159	182,913	257,851	閒置			重測前：蘆竹區南廟口蕃子厝小段0004-0030

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 1868- 0000	99	受贈	3,944.19	31,794/420, 000	298.58	3,732,010	6,777,657	9,554,406	閒置			重測前：蘆竹區南崁口蕃厝子段小段0072-0000
土地	蘆竹區 福山段 2022- 0000、 2020- 0000	99	受贈	6,499.66	31,794/420, 000	492.02	6,148,733	11,168,951	15,744,776	閒置			"重測前：蘆竹區南崁口蕃厝子段小段0065-0000（分割增加0065-0001）"

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
土地	蘆竹區 福山段 2024- 0000	99	受贈	1,247.98	27,048/420, 000	80.37	999,005	1,824,397	2,571,837	閒置			重測前：蘆竹區南廟口蕃厝子厝小段0060-0001
土地	蘆竹區 福山段 2026- 0000	99	受贈	614.65	29,036/420, 000	42.49	528,870	964,587	1,359,770	閒置			重測前：蘆竹區南廟口蕃厝子厝小段0015-0023
土地	蘆竹區 福山段 2027- 0000	99	受贈	1,424.5	30,716/420, 000	104.18	1,275,262	2,364,850	3,333,710	閒置			重測前：蘆竹區南廟口蕃厝子厝小段0015-0020

種類	名稱	取得年度	取得方式	總面積 (平方公尺)	持份比例 分子/分母	持份面積 (平方公尺)	原始成本	公告現值	公允價值	不動產 現況	本年度 收益情形	土地 使用類別	備註
合計						9,663.91	363,794,758	888,528,085	1,272,671,230				

製表人：



信託監察人：



註1：不動產種類，請分別填寫土地或房屋。

註2：取得年度/取得方式，請說明截至當年底不動產(包含帳列投資性不動產或其他資產之不動產)，其取得之年度與方式，取得方式有：受贈或購買。

註3：不動產名稱/總面積/持份比例，請依據謄本所列表載地號、建號及相關資訊填寫。

註4：持份面積，係以總面積*持份比率。

註5：原始成本，受贈取得或購買取得時之入帳金額。

註6：公告現值，持有土地部分，請依據填表當時最新謄本或查定所載公告現值資訊計算填列之；持有房屋部分，請依據最近一期房屋稅稅單或查定所載現值資訊計算填列之。

註7：公允價值，請依填表當時市場正常交易價格填列之。

註8：不動產現況，請依據當年度之使用狀況填寫自用、出租中、出售中或閒置；如為閒置狀態，請於備註欄位中說明原因。

註9：本年度收益情形，如有出租情事，請填寫當年度租金收入總額。

註10：土地使用類別，請依據土地使用分區證明書上所載示之土地使用類別填寫，如：都市計畫範圍內之住宅區、商業區、工業區等與非都市土地使用分區及用地編定等。

註11：備註，除上註8所述如有閒置之不動產於備註中說明原因外，如為持有土地部分，請於備註欄位中敘明該土地上方是否有合法建物(如有，請填寫建號)、地上物、違建建物...等，若均無，則填寫無。